**Регламент**

подключения (технологического присоединения) к системе водоснабжения и/или водоотведения АО «ОЭЗ «Титановая долина»

на территории Верхнесалдинского ГО (площадка Верхняя Салда)

АО «ОЭЗ «Титановая долина» осуществляет подключение объектов резидентов (заявителей), расположенных на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Титановая долина», к системам водоснабжения и/или водоотведения.

1.Резидент (заявитель), планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе, обращается в АО «ОЭЗ «Титановая долина» с **заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение)** объекта капитального строительства к централизованной системе (по форме, приведённой в **Приложении № 1** порядка). Технические условия определяют максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения) и основные требования, в порядке, установленном «Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 (далее - технические условия). В соответствии с выданными техническими условиями заявитель производит проектирование своего объекта, уточнение нагрузок, определяет расположение зданий и сооружений на участке, производит трассировку коммуникаций с учётом оптимального подключения к магистральным сетям.

2.Если заявитель определил необходимую ему нагрузку, точку подключения на границе своего земельного участка и диаметр трубопровода он обращается в АО «ОЭЗ «Титановая долина» с заявлением о заключении договора о подключении (заявки о подключении к системе), при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий.

Подключение к системе водоснабжения и/или водоотведения осуществляется на основании договора о подключении.

Основанием для заключения договора о подключении и получения условий подключения является подача заявителем **заявки о подключении к системе**.

Заявка о подключении к системе водоснабжения и /или водоотведения оформляется по форме (**Приложение №2** к настоящему Порядку), удовлетворяющей требованиям действующего законодательства, с приложением необходимых документов и сведений по сети.

Дальнейшие действия по заключению договора технологического подключения, установления размера платы за подключение и осуществления самого процесса подключения к сети осуществляется в соответствии с:

1. Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» №416-ФЗ от 07.12.2011г.
2. «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения» утверждённых постановлением правительства РФ от 29.07.2013г. №644.
3. «Методическими указаниями по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утверждённых приказом ФСТ России от 27.12.2013г. №1746-э.

Утвержденные в установленном порядке тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и /или водоотведения АО «Особая экономическая зона «Титановая долина» - на 2019 год отсутствуют.

Телефоны, адрес и график работы службы, ответственной за прием и обработку заявок о подключении к централизованной системе водоснабжения и /или водоотведения:

Резиденты АО «ОЭЗ «Титановая долина» обращаются в Управление по работе с резидентами - (343) 243-55-83(доб.145), (343)243-55-83(доб.122).

Прочие заявители, не являющиеся резидентами, обращаются в Отдел эксплуатации и энергетики –(343)243-55-83(доб.152), (343)243-55-83(доб.168).

 **Адрес:** 620075, г. Екатеринбург, улица Малышева, д. 51, офис2102.

 **График работы:** понедельник - четверг - с 9.00 до 18.00; пятница - с 9.00 до 17.00; Выходной - суббота, воскресение.

Адрес официального сайта АО «ОЭЗ «Титановая долина» в сети "Интернет":

 <http://titanium-valley.com/>

**Блок-схема,**

отражающая последовательность действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе водоснабжения и /или водоотведения.

ЗАЯВИТЕЛЬ

Направление заявителем заявки на подключение к системе водоснабжения и/или водоотведения с приложением необходимых документов

Проверка выполнения заявителем условий подключения, установка пломб на приборах учёта, составление акта о готовности подключаемого объекта к подаче воды и/или приему сточных вод

Исполнение сторонами договора о подключении

Подписание заявителем договора о подключении в течении 30 календарных дней.

В течение 30 календарных дней со дня получения заявки подписанный проект договора о подключении направляется заявителю.

Рассмотрение исполнителем заявки и прилагаемых документов на соответствие перечню документов и сведений, обязательных к представлению

Содержание заявки и перечень прилагаемых документов соответствуют требованиям правил.

Содержание заявки и перечень прилагаемых документов не соответствуют требованиям правил. В течение 10 рабочих дней направляется уведомление заявителю о необходимости представить недостающие сведения или документы.

Осуществление действий по подключению к сети водоснабжения и/или водоотведения и подписание акта о подключении объекта к системе

 **Приложение № 1**

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

**Заявление**

**о предоставлении технических условий на подключение**

**(технологическое присоединение)**

 **объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (производственно-противопожарного/ хозяйственно-питьевого водоснабжения,/хозяйственно-бытового водоотведения/дождевого водоотведения)**

(Заявление оформляется на бланке правообладателя земельного участка, с указанием наименования лица, направившего запрос, его местонахождения и почтового адреса, а также телефона и электронного адреса для связи).

Прошу выдать технические условия на подключение объекта капитального строительства «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» к сетям инженерно-технического обеспечения.

**Потребность в водных ресурсах.**

**Расходы воды:**

Хоз-бытовые нужды\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут,  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_л/сек;

Дата начала потребления ресурса, месяц\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, год\_\_\_\_\_\_\_\_;

Таблица «График набора мощности требуемого ресурса».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Год** | **Требуемый объем ресурсов, м3/сут** | **Годовое потребление ресурса, м3/год** |
|  |  |  |

**Производственно-противопожарные нужды:**

Внутреннее пожаротушение \_\_\_\_\_\_\_л/сек (количество пожарных кранов \_\_\_\_\_ шт.)

Наружное пожаротушение \_\_\_\_\_\_\_\_л/сек

Специальное пожаротушение \_\_\_\_\_ л/сек

Технологические нужды\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут

Безвозвратные потери: полив, подпитка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут

Дата начала потребления ресурса, месяц\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, год\_\_\_\_\_\_\_\_;

Таблица «График набора мощности требуемого ресурса» *(заполняется в случае потребления на технологические нужды)*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Год** | **Требуемый объем ресурсов, м3/сут** | **Годовое потребление ресурса, м3/год** |
|  |  |  |

**Канализация хоз-бытовая**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут;

Дата начала потребления ресурса, месяц\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, год\_\_\_\_\_\_\_\_;

**Канализация дождевая**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут

Подключение к сетям \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в объеме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, указанным в Заявке на заключения соглашения и Соглашении об осуществлении деятельности №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не требуются.

 **Реквизиты, подпись Резидента.**

Приложения:

1. Копия соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности в экономической зоне на \_\_л. в \_\_ экз.
2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок на \_\_л. в \_\_ экз.
3. Копия свидетельства о государственной регистрации заявителя на \_\_л. в \_\_\_экз.
4. Копия свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе на \_\_л. в \_\_\_экз.
5. Копия устава заявителя на \_\_л. в \_\_\_экз.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  |  (Фамилия И.О.) |

М.П.

 **Приложение № 2**

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

***Форма заявки на подключение к системе холодного водоснабжения и/или водоотведения***

***АО «ОЭЗ «Титановая долина» на территории Верхнесалдинского ГО (площадка Верхняя Салда):***

Руководителю

АО «ОЭЗ «Титановая долина»

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, ФИО)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес организации, тел/факс)

№ \_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА

НА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ К СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И/ИЛИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

С целью подключения строящегося (реконструируемого) или построенного, но не подключенного к системе холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта капитального строительства и заключения договора о подключении к системе холодного водоснабжения и/или водоотведения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заказчика - юридического лица)

просит заключить договор о подключении к системе холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта капитального строительства и выдать технические условия на подключение к системе холодного водоснабжения и/или водоотведения объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес или место расположения объекта, кадастровый номер земельного участка)

1.Характеристика и назначение объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

с водопотреблением \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут. и (или) водоотведением \_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут.

2. Высота:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Этажность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Запрашиваемый размер нагрузки ресурса, потребляемый объектом капитального строительства в соответствии с прилагаемым балансом:

к сетям водоснабжения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/час;

к сетям водоотведения - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/сут: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м3/час.

на нужды пожаротушения:

наружное пожаротушение-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_л/сек;

внутреннее пожаротушение-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_л/сек.

При реконструкции объекта капитального строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Существующая разрешенная нагрузка¹ | Увеличенная нагрузка после реконструкции | Прирост нагрузки (увеличение мощности) |
|  | м3/сут | м3/час | м3/сут | м3/час | м3/сут | м3/час |
| Водоснабжение |  |  |  |  |  |  |
| Водоотведение |  |  |  |  |  |  |

5. Получены технические условия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_г.

Технические условия ранее не запрашивались (нужное заполнить или подчеркнуть).

6. Информация о сроках строительства (реконструкции) и срок ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

число месяц год

7. Дата подключения объекта капитального строительства (реконструкции) –

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

число месяц год

**Реквизиты юридического лица**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование юридического лица (полное(сокращенное))** |  |
| **Номер записи в ЕГРЮЛ**  |  |
| **Номер записи в ЕГРИП (для ИП) и дата внесения в реестр** |  |
| **ИНН** |  | **КПП** |  |
| **р/с**  |  | **в** |  |
| **к/с**  |  | **БИК** |  |

**Контактная информация**

|  |  |
| --- | --- |
| **Адрес (место нахождения заявителя)** |   |
| **Почтовый адрес** |  |
| **Контактные данные** | Номер телефона/факса |  |
| E-mail |  |

|  |
| --- |
| Контактное лицо для взаимодействия по договорам присоединения/подключения |
| ФИО | Должность | Номер телефона/факса | E-mail |
|  |  |  |  |

Приложение к заявке (в соответствии с п.90 ПП РФ № 644 от 29.07.2013г.):

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

 з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений

 Примечания:

В случаях, если Заявитель ранее предоставлял вышеуказанные документы и сведения при получении технических условий и указанные сведения не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

Руководитель

(должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. руководителя юридического лица, дата) (подпись)

¹ определяется на основании действующих договоров водоснабжения и водоотведения (при наличии)